

## Erfolgsstory 2014

Verkauf großes Ein- oder Zweifamilienhaus in Seenähe



**Objekt:** Ein- oder Zweifamilienhaus freistehend  
**Größe:** Wfl. 220m<sup>2</sup>, 10 Zimmer, Nutzfläche 110m<sup>2</sup>  
**Baujahr:** 1978  
**Ort:** 5-Seen-Land bei München  
**Besonderheiten:** 500m zum See  
**Auftraggeber:** Makler



### 2. Ohne Home Staging

**Angebotspreis:** kein Versuch ohne Home Staging

### 3. Mit Home Staging

**Erzielter Preis:** zum angebotenen Preis von 850.000,- €

**Vermarktung:** Open House, Reservierung durch den 1. Interessenten

**4. Verkaufszeit:** 3 Wochen

**5. Handwerkerleistungen:** im 1. OG wurden alle Holzverkleidungen weiß gestrichen, was die Räume extrem aufgehellt hat.

### 6. Makler

Frau Christine Burmeister, Selbständige Immobilienfachwirtin (IHK), RE/MAX Immobilien Am Starnberger See

Vorher



Nachher



Vorher



Nachher



Vorher



Nachher



Vorher



Nachher



Vorher



Nachher



Vorher



Nachher



Vorher



Nachher

